

## Pronájem bytu 1+1, 48m<sup>2</sup>, Praha 2 - Nové město. Zařízený, balkon, sklep.



### Lokalita:

Praha 2, Na slupi

**Číslo nabídky: N1264**

### Popis:

Pronájem bytu 1+1 s balkonem, který je perfektně umístěný přímo u zastávky tram Botanická zahrada, s okny orientovanými do vnitrobloku (na východní stranu), zajišťujícího absolutní klid budoucím nájemníkům.

Byt se skládá z prostorného pokoje - ložnice, menší kuchyně spojené s jídelním a obývacím prostorem, předsíně, koupelny s vanou, toalety, komory k ukládání věcí a romantického balkonu.

Pronajímá se kompletně zařízený nábytkem, kuchyň vybavena kombinovaným sporákem (elektrická trouba, sklo-keramická varná deska), ledničkou, mikrovlnnou troubou i nádobím. V koupelně pračka.

V těsné blízkosti Botanická zahrada Albertov (se vstupem zdarma), Karlovo náměstí, Albertov, park Folimanka. Vhodné pro zájemce, hledající bydlení v centru města, s dostatečným klidem a zajištěným soukromím. Preferujeme dlouhodobé nájemníky.

K dispozici sklep (1,3m<sup>2</sup>)

Vytápění i ohřev TUV centrální. Nízké náklady na bydlení. Možnost UPC (Internet+TV 329,-Kč)

ID nabídky N1264

### Cena:

12 500 Kč za měsíc

zálohy na služby cca 1.300,-Kč + vlastní spotřeba elektřiny. Kauce 13.800,-Kč, Provize RK 15.125,-Kč

