

## Pronájem bytu 4+kk/2xT, 155m<sup>2</sup>, Praha 5 - Smíchov, zahrada, 2x parkovací stání



### Lokalita:

Praha 5, Klímova

### Číslo nabídky: N1441

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem krásného moderního bytu 4+kk (111m<sup>2</sup>) s 2 terasami (44m<sup>2</sup>), oplocenou zahradou (183m<sup>2</sup>), 2 parkovacími stání v suterénu domu a sklepem (3m<sup>2</sup>).

Byt se nachází v komplexu novostaveb Residence Panorama (cca 10 let od kolaudace) na Praze 5 - Smíchově, v ul. Klímova. Residence je kompletně oplocená s vlastním dětským hřištěm.

Byt se sestává ze 3 samostatných pokojů (ložnice, dětský pokoj, pracovna), obývacího pokoje s kuchyňským koutem, prostorné vstupní chodby, 2 koupelen (s vanou a sprchovým koutem), komory. Pronajímá se zařízený nábytkem (s dostatkem úložného prostoru), kuchyňská linka plně vybavena spotřebiči (el. varná deska, trouba, myčka, mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem). V koupelně pračka. Vlastní TV a satelitní anténa. Elektrické před-okenní žaluzie.

Zahrada s domečkem na náradí (včetně sekačky a grilu) je oplocena plotem s bambusovou rohoží, který zajišťuje dostatek soukromí.

Velmi snadná dostupnost do centra MHD, v pěší dostupnosti metro Radlická. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. ID nabídky: N1441

### Cena:

25 000 Kč za měsíc

zálohy na služby 6.000,-Kč (včetně elektřiny). Kauce: 50.000,-Kč provize RK: 30.250,-Kč

