Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem kanceláře/obchodních prostor - samostatný domek, 30m2, Praha 3 - Žižkov, 3 parkovací místa







Lokalita:
Praha 3, V kapslovně 2764/13

Číslo nabídky: N1723

Cena:
13 990 Kč za měsíc

+ 200,- vodné/stočné + převod energií (elektřina a plyn cca 2.000,-Kč) + kauce 17.200,-Kč

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu nebytový prostor - samostatný domek, o ploše 30m2, situovaný v Rezidenci Parukářka na Praze 3 - Žižkov. Prostor/domek je skvěle viditelný z přilehlé ulice Jeseniova. K domku patří 3 parkovací místa pro zákazníky, případně lze tento pozemek využít jako letní zahrádku k posezení. Prostor se pronajímá jako nezařízený. K dispozici malá kuchyňská linka s dřezem a pultovou lednicí, vlastní koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Jako úložné prostory lze využít půdu s vysouvacími hliníkovými schody. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Podlahovou krytinu tvoří dřevěná prkna (v hlavní prodejní místnosti cca 15m2), PVC v kuchyňce a dlažba v koupelně. Okna i vstupní dveře s výlohou jsou zabezpečena elektrickými vnitřními roletami. Vhodné jako kancelář, obchodní místo, nebo také k provozování malého obchodu, e-shopu, nebo vinotéky. Není vhodné pro gastro provoz nebo potraviny. K nastěhování ihned. Povinnost předložení PENB u tohoto typu nemovitosti není nutná, z tohoto důvodu se aktuálně zobrazuje nejhorší energ. třída G. Pro více informací nebo termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat. ID nabídky: N1723



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz