

## Pronájem bytu 1+kk+předzahrádka/terasa (13m<sup>2</sup>), 50m<sup>2</sup>, Praha 10 - Strašnice, nezařízeno



### Lokalita:

Praha 10, Na hroudě 3317/24

### Číslo nabídky: N1820

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu prostorný byt 1+kk s předzahrádkou/terasou (13m<sup>2</sup>), o celkové ploše 50m<sup>2</sup>, situovaný ve zvýšeném přízemí domu na Praze 10 - Strašnice, v ul. Na Hroudě. Byt se pronajímá nezařízený, pouze kuchyňská linka se spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř, lednice a mikrovlnná trouba), pračka v koupelně, skříň a botník v předsíni. Koupelna s vanou a toaletou. Vytápění a ohřev vody dálkově, možnost kabelového internetu. Orientace oken a předzahrádky do tichého soukromého vnitrobloku domů, který disponuje i vlastními menším dětským hřištěm (pouze pro obyvatele domů v tomto bloku). Do domu je bezbariérový vstup. K dispozici kolárná/kočárkárna na chodbě vedle bytu. Parkování možné na ulici před domem na modrých zónách Prahy 10. Bydlení vhodné pro jednotlivce či mladý pár, domácí mazlíčci po dohodě. Byt bude nově vymalován, nastěhování možné po 3.6.2022, preferujeme dlouhodobý pronájem. V okolí domu veškerá potřebná občanská vybavenost, skvělé dopravní spojení do centra Prahy. Stávající energ. náročnost uvedena dočasně, po dodání PENB bude aktualizována. Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat. ID nabídky: N1820

### Cena:

13 500 Kč za měsíc

+ poplatky cca 4.300,-Kč/pro 2 osoby (vč. elektřiny)



### Tereza Karlíčková

735 125 325 / 222 948 258  
tereza@dreamhoureality.cz

