Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem RD 5+1, 160m2, Přezletice (okr. Praha - východ), garáž, 2 balkony, zahrada 624m2







Lokalita:
Přezletice, Na Váze 214

Číslo nabídky: N1894

Cena:
31 000 Kč za měsíc

+ poplatky cca 9.000,-Kč vč. internetu

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu samostatně stojící prostorný rodinný dům o aktuálni dispozici 5+1 (lze po drobné úpravě i jako 2x 2+1), o obytné ploše cca 160m2, situovaný v klidné vilové zástavbě na okraji obce Přezletice, v ul. Na Váze (okr. Praha - východ).

Pronajímá se jako vybavený (viz. přiložené fotografie) - po dohodě lze některé vybavení odstěhovat, příp. lze pořídit a nainstalovat 2. kuchyňskou linku do kuchyně v 1. patře domu - pro dispozici 2 totožných jednotek 2+1.

Dům sestává ze zádveří, vstupní chodby (se vstupem do sklepa, příp. garáže) se schodištěm do patra, v přízemí pak 2 samostatné pokoje, kuchyně (vč. kuch. linky se spotřebiči) s jídelním koutem a příručním špajzem, koupelny s novým prostorným sprchovým koutem a pračkou, a samostatnou toaletou, v patře domu pak stejná dispozice (2 ložnice, původní kuchyně s příručním špajzem, původní koupelna s vanou, samostatná toaleta).

Dům dále disponuje garáží pro 1 auto (25m2), je podsklepený (technická místnost s vlastním plynovým kotlem, další úložné prostory v 3 samostatných místnostech), 2 balkony situované na SV do tiché ul. Na Váze.

Krásná udržovaná zahrada o výměře 624m2 s vydlážděným prostorem na posezení a zahradním domkem.

Okna plastová, vytápění vlastním plynovým kotlem, ohřev vody částečně kotlem a v horní koupelně pak bojler. Voda zajištěna vlastní studnou s pitnou vodou či možnost přepojení na městský vodovod. K dispozici i el. přípojka s napětím 380V.

Bydlení vhodné pro početnější rodinu či jako vícegenerační bydlení. K nastěhování po dohodě ihned.

Stávající energetická náročnost budovy uvedena dočasně, po dodání aktuální PENB bude aktualizována.
Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.
ID nabídky: N1894



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz