Prodej rodinného domu 4+1, 160 m2, Ronov nad Doubravou, garáž, zahrada







Lokalita:
Ronov nad Doubravou, Nádražní 372

Cena:
4 300 000 Kč

Číslo nabídky: N1907

Popis:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi patrový, částečně podsklepený rodinný dům v Ronově nad Doubravou, v menším městě v okrese Chrudim. Dům s obytnou plochou cca 160 m2 je situovaný do udržované zahrady o výměře 670 m2.
Dispozičně budova řešena jako 4+1, v přízemí: prostorná kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora a chodba. Z chodby je vstup do sklepa, kde se nachází plynový kotel a jako rezervní i kotel na pevná paliva. V patře najdeme 2 ložnice a nevyužitou část půdy. Ústřední topení, ohřev vody el. bojlerem, dlažba a plovoucí podlahy, v patře koberce.
Ve vedlejší stavbě na zahradě jsou mimo garáže i 2 dílny. Na zahradě je i podsklepená pergola, malý skleník a na hranici pozemku kopaná studna.
Dům byl postavený v roce 1965 a částečně zrekonstruovaný v roce 2015. Stavba zděná se zateplenou fasádou, plastová okna, sedlová střecha krytá pálenými taškami. Připojení na rozvod elektřiny a plynu i na městský vodovod a kanalizaci.
Ve městě, kterým protéká řeka Doubrava a 2 potoky, je dobrá občanská vybavenost, různá sportoviště, historické náměstí, zámek i park. Vlakové a autobusové spojení do Chrudimi a Čáslavi.
En. tř. G bude aktualizována po dodání štítku.



Miroslav Fron

777 090 109
mirek@dreamhousereality.cz