Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem bytu 3+kk/T, 111m2, Praha 12 - Modřany, garážové stání, velký sklep







Lokalita:
Praha 12, Mezi vodami 2349/47

Číslo nabídky: N1930

Cena:
32 990 Kč za měsíc
+ poplatky 5.500,-Kč + vlastní spotřeba elektřiny

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu slunnou novostavbu bytu 3+kk s balkonem/terasou (14m2), o celkové ploše 106m2, situovanou ve 5. patře v právě dokončené další etapě Rezidence Moje Zahálka na Praze 12 - Modřanech (ul. Mezi Vodami).

K bytu náleží garážové stání (+ 2.000,-Kč/měs.) a velká sklepní kóje (5,5m2) v suterénu domu.
V domě k dispozici společná kolárná/kočárkárna.

Byt se pronajímá nezařízený, pouze nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (el. varná deska, el. trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem). Sestává se z velké vstupní předsíně, hlavní obytné místnosti (39m2) s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, dvou ložnic (každá 14,5m2), koupelny s vanou se sprchovou zástěnou, toaletou a přípojkou na pračku/susičku, a druhé samostatné toalety.

Vytápění i ohřev vody dálkově. V koupelně podlahové topení.
Orientace bytu na západ (okna ložnic) a sever (hlavní obytná místnost s kuch. koutem a terasou), s krásným výhledem na Vltavu či sousedící golfové hřiště.

K domu náleží vlastní dětské hřiště s možností posezení (nyní ještě ve výstavbě). V blízkosti domu pak další dostatek míst pro relax či sportovní vyžití (parky, golfové hřiště, povltavská cyklostezka). Ostatní občanská vybavenost v okolí, skvělé dopravní spojení do centra Prahy.

K nastěhování po dohodě ihned.

Preferujeme nájemníky bez domácích mazlíčků a dlouhodobý pronájem.

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID nabídky: N1930



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz