

## Pronájem bytu 1+kk, 34m<sup>2</sup>, Praha 2 - Nusle (Vyšehrad), komora, nezařízeno, po rekonstrukci



PENB G (průkaz nedodán)

### Lokalita:

Praha 2, Lumírova 327/29

### Číslo nabídky: N1937

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a slunný byt 1+kk (apartmán) o obytné ploše 34m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře cihlového domu bez výtahu na Praze 2 - Nusle (Vyšehrad), v ul. Lumírova.

Byt se sestává z prostorného pokoje spojeného s kuchyňským koutem, vstupní chodby a koupelny se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku.

Pronajímá se jako nezařízený, pouze nová kuchyňská linka s dvouplotýnkovou sklokeramickou varnou deskou, el. troubou a lednicí s mrazákem.

K dispozici na patře malá komora (1m<sup>2</sup>).

Vytápění elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje vlastní el. bojler.

Parkování možné na ulici před domem.

Vyhledávaná lokalita s dobrou dopravní dostupností po Praze. Dům v těsné blízkosti vyšehradských hradeb. Na procházky či sportovní vyžití lze využít protější Lumírovy či Vyšehradské sady.

Preferujeme dlouhodobý pronájem a nájemníky bez domácích mazlíčků. Bydlení vhodné pro 1 osobu nebo max. pár. K nastěhování ihned.

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID nabídky: N1937



### Tereza Karlíčková

735 125 325 / 222 948 258  
tereza@dreamhoureality.cz

