

Prodej bytu 2+kk/B/T, 73 m², Nymburk, poslední volný, Rezidence Babín



Energetická náročnost B



Váš domov u Labe

m ²	11,04,09
2+kk	55,0 m ²
4	4
11	11



Lokalita:

Nymburk, K Rusínku

Číslo nabídky: N2040

Popis:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+kk ve 4. NP rozestavěného bytového domu s výtahem, na východním okraji okresního města Nymburk. K bytu s podlahovou plochou 55 m² náleží terasa a balkón (13,4 + 2,9 m²) a sklepní kóje (1,5 m²).

Výstavba Rezidence Babín, jak je celý projekt nazván, probíhá ve 4 etapách. Námi nabízený byt je součástí etapy č. 4 s plánovaným dokončením v červnu 2024 a předáním v průběhu měsíce srpna 2024. Ve stávající fázi výstavby je stále možné zrealizovat tzv. klientské změny.

Celá výstavba probíhá s velkým důrazem na kvalitu práce a s použitím kvalitních a nadstandardních materiálů. Jedná se o jedno z nejatraktivnějších míst Nymburka v prostředí lesů lemujících nedaleký tok Labe.

Lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností (východní okraj Prahy cca 30 min.), ve městě veškerá občanská vybavenost. V okolí dětská i sportovní hřiště, škola i školka cca 15 minut volnou chůzí.

Koupi lze realizovat za pomoci hypotečního úvěru, který pro vás zdarma zajistíme. Více informací u makléře, neváhejte mne kdykoliv kontaktovat. ID nabídky: N2040

Cena:

5 790 000 Kč



Miroslav Fron

777 090 109 / 222 948 258
mirek@dreamhousereality.cz

