Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem RD 5+1, 160m2, Přezletice (okr. Praha - východ), garáž, 2 balkony, zahrada 624m2







Lokalita:
Přezletice, Na Váze 218

Číslo nabídky: N2140

Cena:
35 000 Kč za měsíc

+ poplatky cca 10.300,-Kč vč. internetu
+ vratná kauce 80.000,-Kč + provize RK

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu samostatně stojící prostorný rodinný dům o aktuálni dispozici 5+1 (lze po drobné úpravě i jako 2x 2+1), o obytné ploše cca 160m2, situovaný v klidné vilové zástavbě na okraji obce Přezletice, v ul. Na Váze (okr. Praha - východ).

Pronajímá se jako vybavený (viz. přiložené fotografie) - po dohodě lze některé vybavení odstěhovat, příp. lze pořídit a nainstalovat 2. kuchyňskou linku do kuchyně v 1. patře domu - pro dispozici 2 totožných jednotek 2+1.

Dům sestává ze zádveří, vstupní chodby (se vstupem do sklepa, příp. garáže) se schodištěm do patra, v přízemí pak 2 samostatné pokoje, kuchyně (vč. kuch. linky se spotřebiči) s jídelním koutem a příručním špajzem, koupelny s novým prostorným sprchovým koutem a pračkou, a samostatnou toaletou, v patře domu pak stejná dispozice (2 ložnice, původní kuchyně s příručním špajzem, původní koupelna s vanou, samostatná toaleta).

Dům dále disponuje garáží pro 1 auto (25m2), je podsklepený (technická místnost s vlastním plynovým kotlem, další úložné prostory v 3 samostatných místnostech), 2 balkony situované na SV do tiché ul. Na Váze.

Krásná udržovaná zahrada o výměře 624m2 s vydlážděným prostorem na posezení a zahradním domkem.

Okna plastová, vytápění vlastním plynovým kotlem, ohřev vody částečně kotlem a v horní koupelně pak bojler. Voda zajištěna vlastní studnou s pitnou vodou či možnost přepojení na městský vodovod. K dispozici i el. přípojka s napětím 380V.

Bydlení vhodné pro početnější rodinu či jako vícegenerační bydlení. K nastěhování po dohodě ihned.

Stávající energetická náročnost budovy uvedena dočasně, po dodání aktuální PENB bude aktualizována.

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz