Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem venkovní plochy a buňkoviště (kanceláře), 400 + 71m2, Praha 10 - Dolní Měcholupy (Areál PM)







Lokalita:
Praha-Dolní Měcholupy, Za zastávkou 373

Číslo nabídky: N2178

Cena:
21 500 Kč za měsíc
+ DPH + elektřina a voda (dle skutečné spotřeby)

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu volnou venkovní plochu (400m2), ke které je k dispozici vlastní kancelářské zázemí (buňkoviště) o ploše 71m2, situované v administrativním/výrobním/skladovacím Areálu PM v Praze 10 - Dolních Měcholupech s vjezdem z ul. Za Zastávkou.

Buňkoviště vhodné jako kancelářské prostory s dostatkem vlastních parkovacích míst, menší showroom, jako zázemí pro zaměstnance/obsluhu plochy či jako sklad stavebního materiálu s kancelářským zázemím.

Buňkoviště se skládá ze vstupní chodby, 2 kanceláří (37,80m2 a 13,50m2), dále vlastní menší kuchyňky s dvouplotýnkovým vařičem, samostatné toalety a koupelny se sprchovým koutem a umyvadlem.
Ohřev vody zajišťuje el. bojler, elektricky vytápěno.

Reklamní poutač či označení názvu společnosti možné dle dohody a za poplatek.

Uvedená cena nájemného je bez zákonného DPH ve výši 21% a sestává se z nájemného za venkovní plochu (400m2) a nájemného za buňkoviště (71m2).
K uvedené výši nájemného bude připočítána skutečná spotřeba elektrické energie a vodného (dle aktuální měsíční spotřeby zpětně).

Preferujeme dlouhodobého nájemníka s účelem podnikání, které není výrobního charakteru, taktéž není vhodné jako autoservis. Preferujeme nájemníka plátce DPH.

K nastěhování od 1. 3. 2025.

Pro více informací nebo termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

ID nabídky: N2178



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz