Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem bytu 2+1, 64m2, Praha 2 - Nusle, nezařízený, komora







Lokalita:
Praha 2, Lumírova 88/25

Číslo nabídky: N2238

Cena:
23 000 Kč za měsíc

+ záloha na domovní služby 1.000,-Kč/os. + vlastní spotřeba elektřiny (cca 6.000,-Kč)

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu prostorný byt 2+1, o obytné ploše 64m2, situovaný ve zvýšeném přízemí cihlového domu bez výtahu, na Praze 2 - Nusle (Vyšehrad), ul. Lumírova.

Byt se sestává ze 2 neprůchozích pokojů (18,5 a 19m2), samostatné kuchyně (15m2) s prostorem na jídelní kout, prostorné vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem, a samostatné toalety.

Pronajímá se jako nezařízený, pouze nová kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, el. troubou, digestoří, lednicí s mrazákem, myčkou nádobí a pračkou.

Vytápění elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje vlastní el. bojler.
Podlahovou krytinu tvoří plovoucí podlaha (v pokojích) a dlažba.

Vstup do bytu přes zádveří s dalšími uzamykatelnými dveřmi společné s další bytovou jednotkou.

Možnost pronájmu samostatné komory (cca 2m2) situované na patře hned vedle bytu za měsíční nájemné +500,-Kč/měs.

Parkování možné na ulici před domem (modré parkovací zóny Prahy 2).

Vyhledávaná lokalita s dobrou dopravní dostupností po Praze. Dům v těsné blízkosti vyšehradských hradeb. Na procházky či sportovní vyžití lze využít protější Lumírovy či Vyšehradské sady.

Preferujeme dlouhodobý pronájem a nájemníky bez domácích mazlíčků.
Bydlení vhodné pro rodinu či možno pronajmout i ke spolubydlení např. pracujícím studentům.

K nastěhování ihned.

Záloha na domovní služby cca 1.000,-Kč/os./měs. + vlastní spotřeba elektřiny (nájemce si přepisuje na sebe cca 5.000,-Kč - 6.000,-Kč).
Vratná kauce ve výši 1 měsíčního nájmu vč. záloh na služby (dle počtu osob).

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID nabídky: N2238



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz